

سجل احصاء ممتلكات المجلس الإقليمي الإملاك الخاصة

2024

عمالــــــــــــــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	1
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	750 م ² أي 25/30
الموقع	- بحدية ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزن رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	كراء
تاريخ ورقم عقد الكراء	رقم 1 بتاريخ 1996/1/1
اسم الشخص المكتري	محمد بنعوي

مدة الكراء	
ثمن الكراء	سنة واحدة تبتدئ من 1/1 / 1996 وتنتهي في 31/12/1996 يتم تجديدها بصفة تلقائية
نسبة الزيادة	250 درهم شهريا
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- على إثر تقاعد المعني بالأمر تمت مكاتبته من اجل اخلاء المسكن وسلم الملف محامي العمالة. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفره على صفة الاستفادة من هذا الامتياز - ستم تسوية الوضعية القانونية لهذا الملك.

عمالــــــــــــــــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	02
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	25/30 م أي 750 م ²
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للمقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	كراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1997/7/1
اسم الشخص المكتري	تفسيرت فاطمة ارملة السيد لحو باسلام
مدة الكراء	سنة واحدة تبديء من 1997 /1/1 وتنتهي في 1998/6/30 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ أداء ثمن الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تمت مكتبة المعنية بالأمر من اجل اخلاء المسكن وذلك لانتفاء العلاقة مع المجلس الاقليمي وسلم الملف لمحامي العمالة. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفره على صفة الاستفادة من هذا الامتياز - ستم تسوية الوضعية القانونية لهذا الملك.

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	03
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20/25 م أي 500 م ²
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 155)
نمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للمعار	
الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	2004/5/24
اسم الشخص المكتري	فاطمة بولحسن ارملة السيد محمد بولحسن
مدة الكراء	سنة واحدة تبدئ من 2004 /2/1 وتنتهي في 2005/1/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية.
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تمت مكتبة المعنية بالأمر من اجل اخلاء المسكن وذلك لانتفاء العلاقة مع المجلس الاقليمي وسلم الملف لمحامي العمالة. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعنية بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفرها على صفة الاستفادة من هذا الامتياز - ستم تسوية الوضعية القانونية لهذا الملك.

عمالــــــــــــــــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	04
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	33/23 م أي 759 م ²
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1
اسم الشخص المكري	حسن عفورة
مدة الكراء	سنة واحدة تبدئ من 1996 /1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفره على صفة الاستفادة من هذا الامتياز - ستم تسوية الوضعية القانونية لهذا الملك.

عملــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	05
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقاري للمالك	28/1082
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	20/33 م أي 660 م ²
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافية	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	لسكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	2002/4/1
اسم الشخص المكري	محمد الغرايري
مدة الكراء	سنة واحدة تبدئ من 2014 /1/1 وتنتهي في 2014/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية.
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	06
النوع	منزل من ثلاث غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المراجع وتاريخ تسجيله بادرة التسجيل	
المساحة	11/22 م أي 242 م ²
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1
اسم الشخص المكري	عبد الرحيم بيضون
مدة الكراء	سنة واحدة تبدئ من 1996 /1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	200 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- على إثر تقاعد المعني بالأمر تمت مكاتبته من أجل إخلاء المسكن وسلم الملف لمحامي العمالة. - تم تكليف مفوض قضائي من أجل تبليغ ورثة المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفرهم على صفة الاستفادة من هذا الامتياز - سستم تسوية الوضعية القانونية لهذا الملك

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	
07	
النوع	منزل من أربع غرف مبني من طرف المجلس الاقليمي باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 120
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيارة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخاصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي كانت تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين. - تم اخلاء المنزل ابتداء من تاريخ 2016/5/31 من طرف السيد احمد ايت سعيد اروجو وذلك على اثر تقاعد المعني بالأمر.

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	08
النوع	منزل من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المرجع وتاريخ تسجيله بادرة التسجيل	
المساحة	2م 110
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	2001/1/1
اسم الشخص المكري	فاطمة حمـدون
مدة الكراء	سنة واحدة يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	50 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي كانت تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعنية بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفرها على صفة الاستفادة من هذا الامتياز

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	09
النوع	منزل من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 110
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيزة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للمعار	
الاستغلال الخاصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1
اسم الشخص المكري	محمد بوسكسو
مدة الكراء	سنة واحدة تبتدئ من 1996 / 1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	50 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين. - على إثر تقاعد المعني بالأمر تمت مكاتبته من اجل اخلاء المسكن وسلم الملف لمحامي العمالة. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفره على صفة الاستفادة من هذا الامتياز

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	10
النوع	منزل من غرفتين تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 80
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيارة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة الداورية للمعار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1
اسم الشخص المكري	عمر بن داود
مدة الكراء	سنة واحدة تبدأ من 1996 / 1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	40 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي كانت تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	11
النوع	منزل من غرفتين تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 80
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيارة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ ابرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1998/5/1
اسم الشخص المكري	عبد الكبير اوحميدة
مدة الكراء	سنة واحدة تبتدئ من 1996 / 1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	40 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي كانت تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين.

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	12
النوع	منزل من غرفتين تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1005
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 80
الموقع	بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيازة وتصرف (ملك مخزني رقم 69)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة الداورية للمعار	
الاستغلال الخاصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1
اسم الشخص المكتري	ابراهيم عـ و
مدة الكراء	سنة واحدة تبتدئ من 1996 / 1/1 وتنتهي في 1996/12/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	40 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يدخل هذا العقار ضمن البناية القديمة التي كانت تضم سابقا مصالح الكتابة العامة والتي تدخل ضمن املاك الدولة المرتبة لفائدة وزارة الداخلية حيث تم تغيير تخصيصها لتشمل مساكن لبعض الموظفين. - تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البناية لعدم توفره على صفة الاستفادة من هذا الامتياز

عمالقة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	13
النوع	منزل من 5 غرف وصلون تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	28/1082
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2 404,92 م
الموقع	مدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	حيزة ونصرف (ملك مخزن رقم 155)
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	دار الضيافة
الاستعمال الفعلي	دار الضيافة
القيمة التداولية للعقار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلتة	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	14
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	2م 104
الموقع	مركز جماعة خزامة
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناءا على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20 درهم / م 2
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	2013/1/17
اسم الشخص المكري	عبد الله صابر
مدة الكراء	سنة واحدة تجدد ضمناً تبدأ من 2015 /1/1 وتنتهي في 2015/12/31.
ثمن الكراء	دراهم شهريا 200
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر عقد البيع المتعلق بهذه العملية العقارية.

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	15
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بادرة التسجيل	
المساحة	2 104 م
الموقع	مركز جماعة خزامة
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناء على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20 درهم / م 2
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/9/1
اسم الشخص المكري	عبد الرحمان بموسى
مدة الكراء	سنة واحدة تجدد ضمناً تبدأ من 1996 /9/1 وتنتهى في 1997/8/31.
ثمن الكراء	دراهم شهرياً 200
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر عقد البيع المتعلق بهذه العملية العقارية.

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	
16	
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقاري للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	104 م ²
الموقع	مركز جماعة خزامة
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناء على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20 درهم / م ²
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للمعار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	2011/11/30
اسم الشخص المكري	عبد الله حنين
مدة الكراء	سنة واحدة تجدد ضمناً ابتداءً من 1 ديسمبر 2011 وتنتهي في 30 نوفمبر 2012
ثمن الكراء	دراهم شهرياً 200
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر عقد البيع المتعلق بهذه العملية العقارية.

عمالــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	
17	
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بدارة التسجيل	
المساحة	104 م ²
الموقع	مركز الجماعة القروية لتندوت
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناءا على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1

اسم الشخص المكثري	محمد رفيق
مدة الكراء	سنة واحدة تجدد تلقائيا
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر عقد البيع المتعلق بهذه العملية العقارية.

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	18
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بادرة التسجيل	
المساحة	104 م ²
الموقع	مركز الجماعة القروية لتندوت
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناءا على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20 درهم م/م ²
التخصيص حسب وثائق التعبير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء
تاريخ ابرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1996/1/1

اسم الشخص المكتري	سعيد القاع
مدة الكراء	سنة واحدة تجدد تلقائيا
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تم تكليف مفوض قضائي من اجل تبليغ ورثة المعني بالأمر بإشعار لإفراغ البنية لعدم توفرهم على صفة الاستفادة من هذا الامتياز

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	19
النوع	منزل مبني من ثلاث غرف تم بناؤه باعتمادات من الميزانية الاقليمية.
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بادرة التسجيل	
المساحة	104 م ²
الموقع	مركز الجماعة القروية لتندوت
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بناءا على عقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20 درهم/م ²
التخصيص حسب وثائق التعمير	السكن
الاستعمال الفعلي	السكن
القيمة التداولية للعقار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الكراء
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستقلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	1999/11/1

اسم الشخص المكتري	عبد اللطيف شفيق
مدة الكراء	سنة واحدة تبدئ من 1999 / 11/1 وتنتهي في 1999/10/31 يتم تجديدها بصفة تلقائية
ثمن الكراء	250 درهم شهريا
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	بداية كل شهر
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر عقد البيع المتعلق بهذه العملية العقارية.

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	20
النوع	اراضي عارية "العمالة 3"
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 28 / 10979 بتاريخ 2007/5/31
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	2888 اس 2541 بتاريخ 1992/12/22
المساحة	374 هكتارا 40 ارا
الموقع	بمحاذاة سد المنصور الذهبي
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي ببناء على - قرار مجلس الوصاية عدد 161/16 بتاريخ 1990/12/20 - قرار وزير الداخلية الصادر بتاريخ 1990/12/20 وعقد البيع المحرر بشأنه
ثمن الاقتناء	0.50 درهم/م2
التخصيص حسب وثائق التعمير	اقامة مشاريع سياحية
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	ستتم تهيئة منطقة سياحية على كامل القطعة الارضية موضوع الرسم عدد 28/10979 بمساحة 374 هكتارا 40 ارو ذلك في إطار الشراكة مع وزارة السياحة - نزع الملكية لمساحة 25582 متر مربع من أجل المصلحة العامة لإنشاء منشأة فنية على واد إزركي.

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	1/20
النوع	اراضي عارية "العمالة 3"
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 28/10979 بتاريخ 2007/5/31 (المقار 21 و 1/21)
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	60 هكتارا 40 ار
الموقع	بمحاذاة سد المنصور الذهبي
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي بموجب قرار مجلس الوصاية رقم 2.26 ت.ف. 2003 بتاريخ 22 ماي 2003. وعقد البيع الموقع بشأنه
ثمن الاقتناء	5000 درهم للهكتار
التخصيص حسب وثائق التعبير	سيتم تخصيصه لمشروع تهيئة منطقة سياحية بشراكة مع وزارة السياحة.
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للمقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	

اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تعد هذه القطعة الارضية جزءا تكميليا للملك المقيد تحت رقم 20 موضوع الرسم العقاري عدد 28/10979. وقد تمت المصادقة على عملية اقتنائه من طرف المصالح المركزية وسيخصص بدوره لمشروع المنطقة السياحية بشراكة مع وزارة السياحة.

عمالــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	21	التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات
النوع	أراضي عارية « العمالة 5 »	
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 28/11216 بالنسبة للقطعة الارضية الاولى (100 هك) التي اصبحت مساحتها تبلغ بعد التحديد 105 هك 79 ار 22 س.	
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	23000 اس 19/9 بتاريخ 2000/1/5	
المساحة	45 هكتارا 79 أرا 22 سنتيار	
الموقع	بمحاذاة سد المنصور الذهبي	
الاحداثيات الجغرافيا		
المصدر	ملك تابع للمجلس الاقليمي لورزازات ببناء على: - قرار مجلس الوصاية عدد 160/22 بتاريخ 1990/10/16 - قرار السيد وزير الداخلية بتاريخ 1990/10/16 وعقد البيع المحرر بشأنه.	
ثمن الاقتناء	200 درهم /م	
التخصيص حسب وثائق التعبير		
الاستعمال الفعلي	تفويت 26 هك 07 ار 90 س لفائدة مؤسسة العمران من اجل انجاز تجزئة عقارية.	
القيمة الداورية للعقار		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير		
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع		
رهن الاشارة		
اسم الشخص المكتري		
مدة الكراء		
ثمن الكراء		
نسبة الزيادة		

تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	تم تقويت 26 هك 07 ار 90 س لفائدة مؤسسة العمران بموجب قرار والي الجهة عدد 19/11 بتاريخ 21/3/2012
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	52.158.000 درهم
ملاحظات	- أفرزت عملية المسح الطبوغرافي التي اجراها مكتب الدراسات المكلف من طرف العمران عن زيادة في المساحة المفوتة 2 هك 17 ار 19 س وقد تم التداول بشأنها خلال دورة يناير 2013 على إثر ذلك صدر قرار والي الجهة عدد 2013/05 بتاريخ 17/4/2013 المصادق على عملية تقويتها ايضا لفائدة العمران. -تم اعداد عقد البيع بالنسبة للمساحة الاولى ولم يتم بعد اتمام اداء ثمن الاقتناء من طرف العمران

عملية: اقليم ورزازات
التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات
سجل احصاء الاملاك الخاصة

22	رقم التقييد في السجل
اراضي مبنية "قصبة الاصدقاء"	النوع
رسم عقاري عدد 28/2114 بتاريخ 1995/1/19	المراجع العقارية للملك
20/132-1992/9/24	المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
46 هكتارا أصبحت 23 هكتارا	المساحة
بحدادة سد المنصور الذهبي	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
ملك خاص للمجلس الاقليمي بناء على قرار مجلس الوصاية عدد 160/28 بتاريخ 1990/10/16، قرار وزير الداخلية بتاريخ 1990/10/16 وعقد البيع المحرر بشأته.	المصدر
20 درهم/م ²	ثمن الاقتناء
تجزئة	التخصيص حسب وثائق التعمير
تجزئة قصبة الاصدقاء	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للمعار
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
اسم الشخص المكثري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	قرار السيد وزير الداخلية عدد 21 بتاريخ 19 مايو 2000 الاذن بتفويت القطع الارضية لفائدة المستفيدين بالتجزئة والقرار التعديلي رقم 41 وقرار والي الجهة الاذن في تفويت بقعة شاخرة داخل التجزئة.
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يتم توقيع عقود البيع مع المستفيدين الذين قاموا بأداء ما بذمتهم لفائدة الميزانية الإقليمية. - يتم توقيع ابراءات بالنسبة للمستفيدين الذين انهوا الاشغال وحصلوا على رخص للسكن بناء على محاضر للمعانة. - تم الغاء تفويت قطعة أرضية لفائدة العصبة الوطنية لمقاومة أمراض القلب والشرابين: قرار رقم 2018/01 بتاريخ 10 ماي 2018 لمساحة 4700 متر مربع

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	23
النوع	اراضي عارية "العمالة"2
المراجع العقارية للملك	أصبح العقار موضوع اربعة رسوم عقارية عدد 7874 / 7875-28/ 7876-28/ 28/ 7877- 28/ 2981 اس 3084 بتاريخ 1995/11/22
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	101 هكتارا
المساحة	بمحاذاة سد المنصور الذهبي
الموقع	
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي ببناء على قرار مجلس الوصاية عدد 157/20 بتاريخ 1989/10/10، قرار وزير الداخلية بتاريخ 1989/12/7 وعقد البيع المحرر بشأنه
تمن الاقتناء	1- 30.000 درهم للهكتار 2- 70 درهما للمتر المربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	انجاز مشاريع استثمارية
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	

اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	النوع	24
المراجع العقارية للملك	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	رسم عقاري عدد 28/17029 بتاريخ 2010/3/22
المساحة	الموقع	سجل بورزازات بتاريخ 14 ديسمبر 2004 دو 4592 اس 332453/4282 مراجع الاداء و 118 ب/43 و 98/29
المساحة	الموقع	86 هكتارا 13 ارا 74 س
المساحة	الموقع	بمحاذاة سد المنصور الذهبي
المصدر	المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي ببناء على: قرار مجلس الوصاية عدد 162/13 بتاريخ 1991/4/10 وقرار وزير الداخلية بتاريخ 1991/4/10 وعقد البيع الموقع بشأنه
ثمن الاقتناء	التخصيص حسب وثائق التعمير	20.20 لدر/م/م
الاستعمال الفعلي	القيمة التداولية للعقار	اقامة مشاريع سياحية.
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير		

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم اتخاذ مقرر بتفويت القطعة الارضية كاملة الى شركتي LAC MANSOUR HOUSE و ONAPAR

عمالة: إقليم ورزازات
التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات
سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقيد في السجل	25
النوع	مركب سياحي مكون من مطعم مسبح-محل لإيواء محرك رفع المياه - دار للحراسة وسقايات
المراجع العقارية للملك	جزء من العقار لام موضوع اربعة رسوم عقارية عدد 28/ 7875-28/ 7874 28/ 7876 - 28/ 7877
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	2981 أس 3064 بتاريخ 1995/11/22
المساحة	38.337 م2 ضمن العقار البالغة مساحته 104 هكتار المقيد تحت رقم 24 من السجل.
الموقع	المنطقة المسماة كشايت قرب بحيرة سد المنصور الذهبي
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي بناءا على قرار مجلس الوصاية عدد 197/20 بتاريخ 1989/10/10 وقرار وزير الداخلية بتاريخ 1989/12/7 وعقد البيع المحرر في هذا الشأن
ثمن الاقتناء	20,20 درهم /م2
التخصيص حسب وثائق التعمير	مركب سياحي
الاستعمال الفعلي	
القيمة التداولية للعقار	

الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	تم تفويت هذا الملك لفائدة أحد المستثمرين بموجب قرار والي الجهة رقم 03/46 بتاريخ 2003/12/15 وعقد البيع الموقع بشأنه (تفويت خاص).
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	30.000 درهم للهكتار.
ملاحظات	لم يتم بعد التوقيع على عقد البيع المرتبط بهذه العملية العقارية.

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	26
النوع	اراضي عارية" عقار جماعي بتقنوت مشاريع سياحية"
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 15030/28 بتاريخ 2009/6/21
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	سجل عقد البيع بورزازات بتاريخ 28 نونبر 2005 دو 4693 اس 4597 مراجع الاداء و 17ب/41
المساحة	12 هكتارا 96 ارا
الموقع	منطقة تيفولتوت
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الاقليمي لورزازات بموجب قرار مجلس الوصاية رقم 3/20 ت.ف/2003 وقرار والي الجهة تحت رقم 04/2 و عقد البيع الموقع بشأنه.
ثمن الاقتناء	50000 درهم للهكتار
التخصيص حسب وثائق التعمير	مخصصة لإنجاز مشاريع سياحية:
الاستعمال الفعلي	مخصصة لبعض المستثمرين لإنجاز مشاريع سياحية: 1 - السيد علي اوسعاد. O.C. P-2
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ ابرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	

مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	صدرت قرارات التفويت: 1 - السيد علي اوسعاد تحت عدد 08/11 وبتاريخ 2008/7/1 2 - O.C.P تحت عدد 11/73 بتاريخ 2011/12/1
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	1 - 240.000 درهم. 2 - 1.680.060 درهم
ملاحظات	- تم تحرير عقود البيع لفائدة المستثمرين - رسم عقاري عدد 28/15030 بتاريخ 2009/6/21 للمساحة المتبقية 12 هكتارا 96 ارا "بعد تحفيظ العقار المفوت لفائدة المكتب الشريف للفوسفاط تمت مكتبة المكتب الشريف للفوسفاط من اجل احترام مقتضيات كناش التحملات

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات		سجل احصاء الاملاك الخاصة	
27	رقم التقييد في السجل		
اراضي عارية	النوع		
تم ايداع مطلب لتحفيظ هذه القطعة الارضية تحت رقم 28/9348	المراجع العقارية للملك		
سجل بورزازات بتاريخ 19 ماي 2005 دو 1830 اس 1713 مراجع الاداء و 43/29	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل		
01 هكتارا 62 آرا 50 سنتيار	المساحة		
منطقة اسفونتايل	الموقع		
	الاحداثيات الجغرافيا		
تدخل ضمن املاك المجلس الاقليمي المقتناة من لدن الجماعة الاصلية ايت زينب موضوع قرار مجلس الوصاية رقم 1.م.ع. 03.8 الصادر بتاريخ 2004/03/17 وقرار والي الجهة عدد 04/18 الصادر بتاريخ 2004/08/04 وعقد البيع الصادر بشأنه.	المصدر		
10.000 درهم للهكتار	ثمن الاقتناء		
	التخصيص حسب وثائق التعمير		
	الاستعمال الفعلي		
	القيمة التداولية للمعار		
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير		
	تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة		

اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- يصدد استكمال الاجراءات القانونية للتفويت للسيدة خديجة العلمي

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	28
النوع	منتره عمومي «منتره ناتيم»
المراجع العقاري للملك	رسم عقاري عدد 28/16111 بتاريخ 2009/10/20
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	سجل بورزازات بتاريخ 28 ماي 2005 دو 1832 اس 1715مراجع الاداء و 43/ 29
المساحة	17 هكتارا 35 ارا 7 س.
الموقع	مدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تدخل ضمن املاك المجلس الاقليمي المقتناة من لدن الجماعة الاصلية لأهل ورزازات بموجب قرار مجلس الوصاية عدد 18-م ع-2-04 وقرار والي الجهة رقم 04/ 21 وعقد البيع الموقع بهذا الشأن.
ثمن الاقتناء	5000 درهم للهكتار
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	- منتره عمومي يشتمل على حدائق وكشك - تم تفويت مساحة 03 هكتار 74 آر 60 سنطيل لأحد المستثمرين السيد عمر الدريسي لإنجاز مشروع استثماري.
القيمة التداولية للمعار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	- قرار عدد 01 بتاريخ 09 غشت 2021 مؤشر عليه بتاريخ 05 غشت 2021 يتعلق تقويت عقار تابع للملك الخاص للمجلس الإقليمي لورزازات. - مقرر المجلس الإقليمي في إطار دورته الاستثنائية بتاريخ 2021/03/09 1.498.400 درهم تبعا لمحضر اللجنة الإقليمية للتقييم بتاريخ 2021/02/03
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تم ترتيب هذه القطعة الارضية ضمن الاملاك الخاصة للمجلس الإقليمي تبعا لتوجهات تصميم التهيئة العمرانية لبلدية ورزازات، وذلك بتاريخ 26 يونيو 2020 - تمت مراسلة المعني بالأمر من اجل اتمام الاجراءات الجاري بها العمل بهذا الخصوص

عمالــــــــــــــــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

29	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10.80 متر مربع.	المساحة
شارع النصر بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تداول المجلس الاقليمي لورزازات خلال دورته العادية لشهر يناير 2007 بشأن تخصيص هذه المحلات التجارية لجمعية افاق ا لمكلفة بتسيير المركز الاجتماعي لإيواء المعاقين

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

30	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
11 متر مربع.	المساحة
شارع النصر بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتدات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعبير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تداول المجلس الاقليمي لورزازات خلال دورته العادية لشهر يناير 2007 بشأن تخصيص هذه المحلات التجارية لجمعية افاق ا لمكلفة بتسيير المركز الاجتماعي لإيواء المعاقين

عمالــــــــــــــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

31	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
10.80 متر مربع.	المساحة
شارع النصر بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافية
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تداول المجلس الاقليمي لورزازات خلال دورته العادية لشهر يناير 2007 بشأن تخصيص هذه المحلات التجارية لجمعية افاق ا لمكلفة بتسيير المركز الاجتماعي لإيواء المعاقين

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	32
النوع	محل تجاري
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	10.80 متر مربع.
الموقع	شارع النصر بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	
الاستعمال الفعلي	نشاط تجاري
القيمة التداولية للمعار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلتة	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تداول المجلس الاقليمي لورزازات خلال دورته العادية لشهر يناير 2007 بشأن تخصيص هذه المحلات التجارية لجمعية آفاق ا لمكلفة بتسيير المركز الاجتماعي لإيواء المعاقين

عملية: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

33	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
23 متر مربع.	المساحة
مقر دار الطلبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعبير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للمقار
	الاستغلال الخاصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلتة	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلتة	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	
34	
النوع	محل تجاري
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	18 متر مربع.
الموقع	مقر دار الطالبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	
الاستعمال الفعلي	نشاط تجاري
القيمة التداولية للمعار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	
صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.	

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	35
النوع	محل تجاري
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	18 متر مربع.
الموقع	مقر دار الطلبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	
الاستعمال الفعلي	نشاط تجاري
القيمة التداولية للمعار	
الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالــــــــــــــــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

36	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18 متر مربع.	المساحة
مقر دار الطالبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2

عمالة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	37
النوع	محل تجاري
المراجع العقارية للملك	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	18 متر مربع.
الموقع	مقر دار الطلبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعبير	
الاستعمال الفعلي	نشاط تجاري
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

38	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
31 متر مربع	المساحة
مقر دار الطلبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالــــــــــــــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	39
النوع	محل تجاري
المراجع العقارية للملك	
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	18 متر مربع.
الموقع	مقر دار الطلبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	نشاط تجاري
القيمة التداولية للعقار	
الاستقلال الخصوصي للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية تيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالــــــــــــــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

40	رقم التقييد في السجل
محل تجاري	النوع
	المراجع العقارية للملك
	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
31 متر مربع.	المساحة
مقر دار الطالبة بتجزئة المركز التجارية بمدينة ورزازات	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تم تشييده باعتمادات من الميزانية الاقليمية على قطعة ارضية في ملكية بلدية ورزازات	المصدر
	ثمن الاقتناء
	التخصيص حسب وثائق التعمير
نشاط تجاري	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للعقار
	الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	صدر قرار وزير الداخلية المصادق على محضر التخصيص لفائدة جمعية نيشكا تحت عدد 26 بتاريخ 2007/10/2.

عمالقة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	النوع
41	قطعة ارضية " العمالة 14 "
رسم عقاري عدد 28/17076 بتاريخ 2010/3/24	المراجع العقارية للملك
سجل بورزازات بتاريخ 2006/08/17 دو 4488 اس 4082	المرجع وتاريخ تسجيله بداراة التسجيل
150 هكتارا اصبحت المساحة 93 هكتار 30 را س.	المساحة
بمحاذاة حقينة سد المنصور الذهبي	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
تدخل ضمن املاك المجلس الاقليمي المقتناة من لدن الجماعة الاصلية لاهل ورزازات - كشايت ايت بودلال- بموجب قرار مجلس الوصاية عدد 19-م ع-2-04 وقرار والي الجهة رقم 06/ 02 وعقد البيع الموقع بهذا الشأن.	المصدر
4000 درهم للهكتار	ثمن الاقتناء
سيتم تخصيصه لإقامة مشاريع استثمارية	التخصيص حسب وثائق التعبير
تم تقويت مساحة 10 هكتار 70 ار 91 س لفائدة شركة المركب الترفيهي النخيل وذلك من اجل انجاز مركز لمكافحة الادمان.	الاستعمال الفعلي
	القيمة التداولية للمعار
	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الإشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلاته	قرار السيد رئيس المجلس الاقليمي بتاريخ 2015/12/10
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	20 درهما للمتر المربع
ملاحظات	- اسفرت عملية التحديد عن مساحة 93 هكتار 6 ارا 30 س. - تمت مكتبة المقتني من اجل استكمال الاجراءات المتبقية.

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

42	رقم التقييد في السجل
قطعة ارضية	النوع
	المراجع العقارية للملك
سجل بتاريخ 2012/4/10 دو 361 اس 2122	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
2م 3327	المساحة
منطقة تاويرت	الموقع
	الاحداثيات الجغرافيا
ملك خاص للمجلس الاقليمي ببناء على قرار والي الجهة عدد 11/68 بتاريخ 2011/10/13 وعقد البيع وكذا عقد البيع الملحق المحرر بشأنه.	المصدر
701.997 درهم	ثمن الاقتناء
تخصيصه كمناطقة لحماية قصبية تاويرت.	التخصيص حسب وثائق التعبير
تخصيصه كمناطقة لحماية قصبية تاويرت.	الاستعمال الفعلي
	القيمة الداورية للمعار
	الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	تم توجيه كافة الوثائق القانونية للمحافظة العقارية من اجل تحفيظ العقار

عمالــــــــــــــــة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	43
النوع	قطعة ارضية
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 28/34391
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	29 هكتار 13 ار.
الموقع	منطقة تماسينت
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الإقليمي بناء على قرار مجلس الوصاية عدد 37-م ع-10-12 بتاريخ 2012/6/27 والقرار التعديلي رقم 37 مكرر م ع 10-12 بتاريخ 2014/05/22 قرار السيد والي الجهة رقم 2012/34 بتاريخ 2012/12/28 والمعدل رقم 14/59 بتاريخ 2014/12/29 القرار المبرر بشأنه.
ثمن الاقتناء	20.000 درهم للهكتار
التخصيص حسب وثائق التعمير	تجزئة سكنية
الاستعمال الفعلي	تجزئة سكنية من طرف وداية تماسينت

القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكتري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تقويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تقويته او مبادلته	قرار التقويت لرئيس المجلس الاقليمي بتاريخ 2015/11/27.
ثمن التقويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	21010 درهم للهكتار
ملاحظات	- تداول المجلس الاقليمي لورزازات خلال دورته العادية لشهر ماي 2015 بخصوص بتقويت العقار المذكور لفائدة ودادية تماسينت - تمت مكاتبة المقتني من اجل استكمال الاجراءات المبقية.

عمالــــة: اقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات

سجل احصاء الاملاك الخاصة

رقم التقييد في السجل	44
النوع	قطعة ارضية
المراجع العقارية للملك	
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	
المساحة	5 هكتار 83 ارا 43 س.
الموقع	ايت زينب
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	ملك خاص للمجلس الإقليمي بناءا على قرار مجلس الوصاية عدد 22-م ع- 09- 14 بتاريخ 2014/05/22 وقرار السيد والي الجهة رقم 36/14 بتاريخ 2014/9/25 وعقد البيع المحرر في هذا الشأن.
ثمن الاقتناء	6 دراهم للمتر المربع
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	انجاز مشروع سياحي من طرف السيد محمد دراكة
القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخاص للملك من طرف الغير	

تاريخ إبرام عقد الكراء او الاستغلال او اتفاقية الوضع رهن الاشارة	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلاته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلاته	
ثمن التفويت او مبلغ المدرك في حالة المبادلة	
ملاحظات	- تم اتخاذ الاجراءات المتعلقة بانجاز عقد البيع من طرف الموثق.



رئيس المجلس الإقليمي
سعيد أفروخ

سجل احصاء ممتلكات المجلس الإقليمي الإملاك العامّة

2024

عمالة: إقليم ورزازات

التابعة للمجلس الاقليمي لورزازات سجل احصاء الاملاك العامة

رقم التقييد في السجل	01
التنوع	قطعة ارضية مشيد عليها قصر المؤتمرات بمدينة ورزازات
المراجع العقارية للملك	رسم عقاري عدد 28/22416 بتاريخ 2012/10/22
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	سجل بورزازات بتاريخ 2006/5/8 دو 2271 اس 2/43 مراجع الاداء و 40/29
المساحة	18225 متر مربع اصبحت المساحة 1 هكتارا 92 ارا 41 س.
الموقع	مدينة ورزازات
الاحداثيات الجغرافيا	
المصدر	تدخل ضمن املاك المجلس الاقليمي المقتناة من لدن الجماعة الحضرية لورزازات بموجب قرار والي الجهة رقم 06/ 03 بتاريخ 2006/1/2 وعقد البيع الموقع بهذا الشأن
ثمن الاقتناء	
التخصيص حسب وثائق التعمير	
الاستعمال الفعلي	قطعة ارضية مشيد عليها قصر المؤتمرات بمدينة ورزازات

القيمة التداولية للعقار	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	
تاريخ ورقم عقد الكراء	
اسم الشخص المكري	
مدة الكراء	
ثمن الكراء	
نسبة الزيادة	
تاريخ اداء الكراء	
مرجع وتاريخ سند اخراج العقار من الملك العام او تفويته او مبادلته	
المرجع وتاريخ خروج الملك في حالة ترتيبه في الملك الخاص او تفويته او مبادلته	
ملاحظات	تم رفع مشروع قرار باستخراجه من الاملاك العامة وتقييده ضمن الاملاك الخاصة للمجلس الاقليمي بتاريخ 31 دجنبر 2019 تحت عدد 955 لمصالح العمالة



رئيس المجلس الاقليمي
سعيد أفروخ